

از عدالتِ عظمیٰ

نور بھائی مہاجن بھائی پٹیل

بنام

کلکٹر اور دیگران

تاریخ فیصلہ: 10 مئی 1996

[کے راماسوامی، فیران ادین اور جی بی پٹناٹک، جسٹس صاحبان]

ار بن لینڈ (سیلنگ اینڈ ریگولیشن) ایکٹ، 1976

دفعہ 10(5) - زیادہ خالی زمین - حکومت کا قبضہ - معاوضہ - قرار پایا کہ ایکٹ کے تحت یہ شرط نہیں ہے کہ زمین کے استعمال سے پہلے معاوضے کی ادائیگی کی جائے۔

اپیلیٹ دیوانی کا دائرہ اختیار: خصوصی اجازت کی درخواست (سی) نمبر 13088، سال 1996 سی سی نمبر 2297، سال 1996۔

ایس سی اے نمبر 4093، سال 1995 میں گجرات عدالت عالیہ کے 15.5.95 کے فیصلے اور حکم سے۔

عرضی گزار کی طرف سے ایم جے تریویدی اور ایس سی پٹیل - عدالت کا مندرجہ ذیل حکم دیا گیا:

تاخیر معاف کر دی گئی۔

درخواست گزار کے وکیل تسلیم کرتے ہیں کہ اربن سیلنگ ایکٹ کی دفعہ 10(5) کے تحت ایک نوٹیفکیشن شائع کیا گیا تھا جس کے مطابق اضافی خالی زمین کو حکومت کے حوالے کر دیا گیا اور اس پر قبضہ کر لیا گیا۔ نتیجتاً، زمین ریاست میں تمام رکاوٹوں سے آزاد ہے۔ زمینوں کو کس طریقے سے استعمال کرنے کی ضرورت ہے، اسے ایکٹ کی دفعات کے تحت ریگولیٹ کیا گیا ہے۔ ایکٹ کے تحت یہ کوئی شرط نہیں ہے کہ معاوضے کی ادائیگی اس زمین کے استعمال سے پہلے کی جائے جس کا درخواست گزار سابقہ مالک تھا۔ ان حالات میں، ہمیں 15 مئی 1995 کو خصوصی دیوانی اپیل نمبر 93/4093 میں عدالت عالیہ کے ذریعے منظور کردہ حکم میں کوئی غیر قانونی حیثیت نہیں ملتی ہے۔

اس کے مطابق خصوصی اجازت کی درخواست کو مسترد کر دیا جاتا ہے۔

درخواست مسترد کر دی گئی۔